

Số: 685/TB-THADS

Vinh, ngày 15 tháng 7 năm 2023.

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vinh Thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản tài sản đã kê biên để thi hành án;

1. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An;

2. Tên tài sản đấu giá là: Giá trị tài sản gắn liền với Quyền sử dụng đất thuê diện tích 1.890,6 m² thuộc thửa số 4, tờ bản đồ số 27 tại phường Vinh Tân, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An (theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AI 189918 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Nghệ An cấp ngày 20/11/2007 cho Công ty TNHH Tân Thắng) gồm: 01 tòa nhà làm việc và dịch vụ 6 tầng với diện tích 1.500m², 01 dãy nhà cấp 4 cho thuê 6 phòng liền kề nhau với tổng diện tích là 250m², tài sản hình thành trong tương lai trên thửa đất này cũng thuộc tài sản thế chấp (theo hợp đồng thế chấp tài sản số 40/EIBNV-TD/BĐTS/2011 ngày 24/5/2011, công chứng tại Phòng công chứng số 1 tỉnh Nghệ An theo số công chứng 1819, quyền số 03 TP/CC-SCC/HĐGD và đăng ký giao dịch bảo đảm tại Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất tỉnh Nghệ An ngày 24/5/2011).

3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: **7.973.044.000đ** (bảy tỷ, chín trăm bảy mươi ba triệu, không trăm bốn mươi bốn đồng)

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

a, Đảm bảo cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết cho việc đấu giá tài sản;

b, Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả:

c, Có đủ năng lực, kinh nghiệm và uy tín trong việc tổ chức đấu giá tài sản;

d, Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp và đúng quy định của pháp luật;

đ, Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;